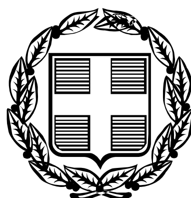


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 706**

29 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Οικ. 8683 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο κόμμα τριανταοκτώ (2,038 στρεμ.) στη θέση «Βιδάλι» Δημ. Διαμερίσματος Μακράδων Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος

2. Του άρθρου 1 του ν. 3200/1955 περί διοικ/κής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

3. Το άρθρου 7 του ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.

4.Του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5. Του ν. 3208/2003.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 1099/26.10.2004 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

8. Την υπ' αριθμ. οικ. 3029/8.3.2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν με θέμα «Παράταση προθεσμίας κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων»

9. Την υπ' αριθμ. 8033/14.6.2006 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού δύο κόμμα τριάντα οκτώ (2,038) στρεμμάτων. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Βιδάλι» Δημ. Διαμερίσματος Μακράδων Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας, απεικονίζεται με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας Τοπογρ. Διάγραμμα και έχει όρια:

Βόρεια: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Νότια: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Ανατολικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από παράνομη αποψίλωση δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πουρνάρι, σχοίνο και σπάρτο, η οποία διαπιστώθηκε στις 12.4.2006.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

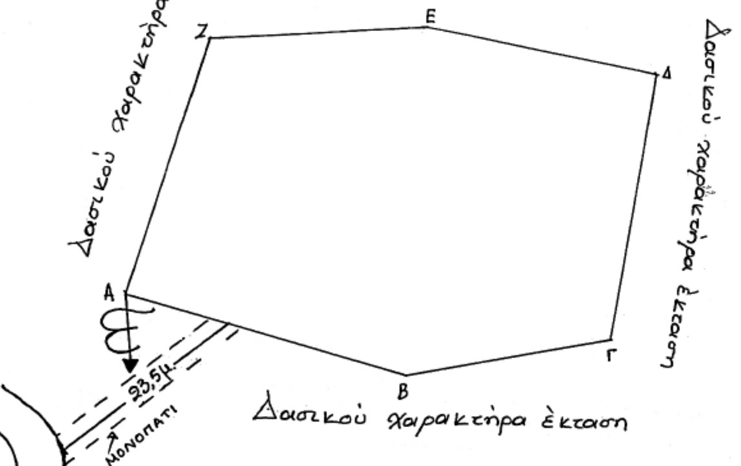
Κέρκυρα, 23 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ͻΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

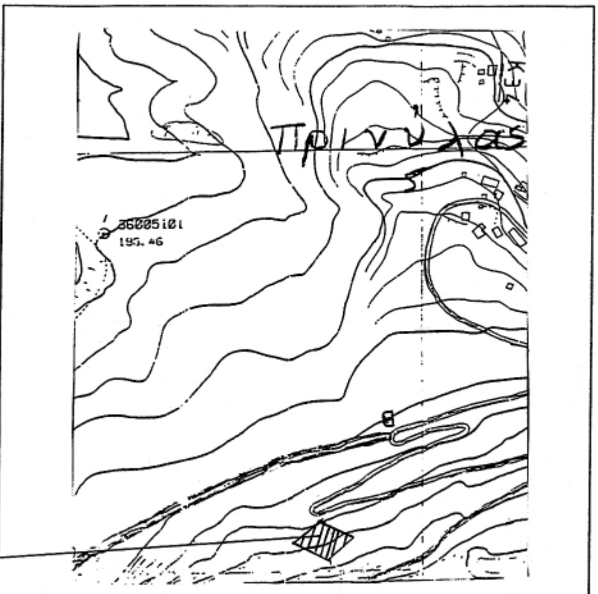
ναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (2,038) στρεμ.
τη θέση" Βιδάλι " Δημοτικού Διαμερ. Μακράδων
Ιεριφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κερκύρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



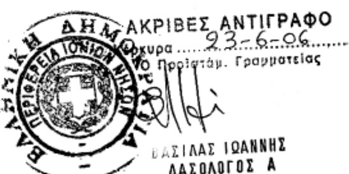
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμακα 1: 5000



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. 8683 / 23-6-06 **απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν**

Θέση αναδασωτέας έκτασης



ΥΠΟ... ΝΗΜΑ
ΕΜΒ... ΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=2038,27 τ.μ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 8-6-06	ΚΕΡΚΥΡΑ..................... Ελέγχθηκε	ΚΕΡΚΥΡΑ.....................	
		Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ	
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ	
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΔΑΣΟΛ...			

Αριθμ. 7276 (2)

Χαρακτηρισμός της κοινόχρηστης οδού της 5ης παρ. Θ. Δεσύλλα, ευρισκόμενης εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Κερκυραίων ως προϋφιστάμενης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (Α΄ 98).

2. Τους ν. 2218 και 2240/1994 « περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Την υπ' αριθμ. 40/1995 υπουργική απόφαση «περί Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κέρκυρας».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ./17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του α.ν. 315/1968 και του ν.δ. 1018/1971.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. 670/1948 (ΦΕΚ 133/Α/8/8.5.1948) και την Εγκ. 54 /Ε20014 /16.6.1977 του ΥΔΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. 10-300/24.5.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερκυραίων.

8. Την από 26.4.2005 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Κερκυραίων.

9. Την Εγκ. Ε34/20014/16.6.1977 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων η οποία αναφέρει ότι πρέπει να διατηρηθεί καταργούμενη ιδιωτική οδός προϋφιστάμενη του 1923 σε περίπτωση που δεν εξασφαλισθεί η επικοινωνία οικοδομών που έχουν ανεγερθεί νόμιμα με εγκεκριμένους δρόμους.

10. Το άρθ. 3 και άρθ. 4 του ν.δ. 690/1948 σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 1498/1980, 3137/1977, 1906/1981 αποφάσεις του Σ.Τ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. πράξη 3η [θέμα 1ον] από 12.10.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κέρκυρας, διαπιστώνουμε:

Ότι ο κοινόχρηστος δρόμος, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης που περικλείεται από τα σημεία Α, Α΄, Β, Γ, Γ΄.. .Δ, Α του Δήμου Κερκυραίων σχηματισθείς με ιδιωτική πρωτοβουλία, ενταχθείς μεταγενέστερα στο σχέδιο Πόλεως στη γειτονιά Ανεμόμυλου Γαρίτσα, προϋφίσταται του 1923. Ο εν λόγω δρόμος διατηρείται παράλληλα με τους από το σχέδιο Πόλεως, προβλεπόμενους και εγκεκριμένους δρόμους και επί των οικοπέδων των εχόντων πρόσωπο επ' αυτού, εφαρμόζονται όλες οι σχετικές πολεοδομικές διατάξεις που διέπουν τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί των εγκεκριμένων από το σχέδιο πόλεως δρόμους.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Κέρκυρα, 7 Ιουλίου 2006

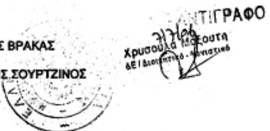
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΧΕΙΜΑΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ 5η παρ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΕΣΥΛΛΑ

1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΑΣ
2. ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
3. ΛΙΝΤΟΒΟΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
5. ΕΛΕΝΗ ΣΠΙΓΓΟΥ
6. ΣΠΥΡΟΣ & ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΒΡΑΚΑΣ
7. ΘΕΟΔΩΡΟΣ & ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΟΥΡΤΖΙΝΟΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΛΙΝΤΟΒΟΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΡΓΟ	ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ 5ης παρ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΕΣΥΛΛΑ
ΘΕΣΗ	5η παρ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΕΣΥΛΛΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Σπύρος Δουκάκης, Αρχιτέκτων, Μουστοξύδου 30, Κέρκυρα 491 00, τηλ. 24098
ΘΕΜΑ	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Νο 32 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 2004

ΣΠΥΡΟΣ Ν. ΔΟΥΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΡΩΜΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αριθμ. Μητρώου 27509
Μουστοξύδου 33 Κέρκυρα - Τηλ. 26610 24098

Αριθμ. 2824 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Λευκόβρυσης του Δήμου Κοζάνης στο Ο.Τ. 35 με την διάνοιξη πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμα 1081/1971 (ΦΕΚ 220Α) και με το ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το άρθρο 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

5. Την υπ' αριθμ. 708/2005 απόφαση Δ.Σ. Κοζάνης, που γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

6. Την υπ' αριθμ. 9763 «πράξη θέσης σε κοινή χρήση», που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κοζάνης στον τόμο 853 και με αυξ. αριθμ. 74, και σύμφωνα με την οποία οι ιδιοκτήτες της με αριθμ. 16086010402Δ ιδιοκτησίας που βρίσκεται στο Ο.Τ. 35 του Δ.Δ. Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης, δηλώνουν ότι παραχωρούν στην κοινή χρήση, τμήμα του οικοπέδου αυτού, όπως φαίνεται στο συνημμένο, στην υπ' αριθμ. 708/2005 απόφαση Δ.Σ. Κοζάνης, τοπογραφικό διάγραμμα.

7. Το υπ' αριθμ. 9501/2006 διαβιβαστικό του Δήμου Κοζάνης με το οποίο βεβαιώνεται ότι κατά της εν λόγω τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση, καμία ιδιοκτησία δεν γίνεται μη άρτια και δεν έχουμε μείωση κοινόχρηστου χώρου.

8. Την υπ' αριθμ. 16/29.5.2006 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Α. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 7η Συνεδρίαση Θέμα 2ο στις 29.5.2006.

9. α) Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ», όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Την υπ' αριθμ. 19/13.3.1995 (ΦΕΚ 27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή

α) Η προτεινόμενη τροποποίηση αποτελεί μία όλως εντοπισμένη τροποποίηση Ρυμ. Σχεδίου με την οποία καθορίζεται κοινόχρηστος χώρος (ΕΓΚ. 6 /2006 του Υ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ).

β) Με την προτεινόμενη τροποποίηση επιτυγχάνεται καλύτερη οικοδομική αξιοποίηση των ιδιοκτησιών των Ο.Τ. 35 και Ο.Τ. 35Β, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Λευκόβρυσης του Δήμου Κοζάνης στο Ο.Τ. 35, με την διάνοιξη πεζοδρόμου πλάτους 4.00 μ., με ταυτόχρονη επιβολή πρασιάς, εκατέρωθεν αυτού, πλάτους 2.50 μ. και την δημιουργία ενός νέου Ο.Τ. που λαμβάνει τον χαρακτηρισμό 35Β, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλ: 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/νση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.35 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΛΕΥΚΟΒΡΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181 Δ΄ /3-5-85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 25-4-89 (ΦΕΚ 293 Δ΄ /16-5-89)
2. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 463/3-12-86 (ΦΕΚ 188Δ΄ /11-3-87) κοινότητα ΛΕΥΚΟΒΡΥΣΗΣ
3. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 3114/30-8-93 (ΦΕΚ 1283Δ΄ /06-10-1993)

Επιτρ. Εμβαδόν: 300 τ.μ.
Επιτρ. Πρόσωπο: 14.00 μ.μ.
Επιτρ. Κάλυψη: 70%
Συντ. Δόμησης: 100.00 1.60+100* 0.80+100.00* 0.60+(Ε-300*0.40)<=400τ.μ.
Επιτρ. Ύψος: 7.50μ. & στέγη 2.00μ.
Απόσταση από τα πίσω και τα πλάγια όρια του οικοπέδου: 2.50μ.
Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια με όποιο εμβαδόν και αν είχαν πριν της 3/5/85.

Οικοδομική γραμμή	(κόκκινη γραμμή)
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή	— — — —
Ρυμοτομική γραμμή	(πράσινη γραμμή)
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή	— — — —

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Κτηματολογικός αριθμός	Ιδιοκτήτης
16086010402	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΛΕΝΤΙΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ 706/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Η Αντιδήμαρχος Κοζάνης
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Η Αντιδήμαρχος Κοζάνης ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΦΤΑΚΑ ΒΑΪΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 29-5-06
Η ΔΙ/ΤΡΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΤΕΛΗ - ΓΚΙΑΤΑ ... ΕΥΕΡΓΗ
Αρχιτέκτων ... Βαθμού Α΄ ... Διευθύντη

Ηλ. ως Μουρατίδης
Γενικός Γραμματέας
Ν.Α. Κοζάνης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1. Περίληψη απόφασης: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΔΔ Λευκόβρυσης του Δήμου Κοζάνης στο Ο.Τ.35 με τη δίοδο πεζοδρόμου
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ. 9324/ 19-06-06
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Ιορδάνης Ανδρεάδης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

Αριθμ. 73427/1139 (4)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πειραιά για το χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Καπετάν Γέρμα 121-123 και Καπετάν Ματαπά μεταξύ των οδών Αγ. Δημητρίου και Ψαρρών (Ο.Τ. 238/Τ.24), σε σχολικό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 δ/τος Φ.Ε.Κ. 228/Α) «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 690/1948 «περί Σχεδίων Πόλεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν.δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του υπ' αριθμ. 183/1986 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ).

7. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και του νόμου 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) για «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α) για «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

9. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

10. Την παραγρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμισης άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

11. Το π.δ. 178/14.2.1981 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ) «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

12. Το π.δ. 323/31.5.1989 (Φ.Ε.Κ. 146/Α) και το π.δ. 410/1995 (Φ.Ε.Κ. 231/Α) που αφορά «Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το ν.2539/1997 (Φ.Ε.Κ. 244/Α).

13. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 79Δ/1988).

14. Τις υπ' αριθμ. 759/19.10.2005 και 207/8.3.2006 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

15. Την από 24.5.2006 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. με αρ. πρακτικού 6/18.5.2006, (αρ. πρ. Ν.Σ.Χ.Ο.Π.: Κ48/2006), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά για το χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Καπετάν Γέρμα 121-123 και Καπετάν Ματαπά μεταξύ των οδών Αγ.Δημητρίου και Ψαρρών (Ο.Τ. 238/Τ.24), σε σχολικό, όπως ακριβώς σημειώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Πειραιά, το οποίο συνοδεύει το υπ' αριθμ. 6/18.5.2006 πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 29 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ ΒΙΡΓΙΝΙΑ	Κ. ΓΕΡΜΑ 121-123
2	ΤΣΑΠΑΤΣΑΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	Κ. ΓΕΡΜΑ 125
3	ΑΛΟΓΙΑΝΝΗ	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 128
4	ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 126
5	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 124
6	ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 122
7	ΟΙΚΟΝΟΜΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	Κ. ΓΕΡΜΑ 119
8	ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	Κ. ΓΕΡΜΑ 136
9	ΠΑΥΛΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΖΥΜΑΡΑΚΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	Κ. ΓΕΡΜΑ 134
10	ΣΤΑΜΟΥΛΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	Κ. ΓΕΡΜΑ 132
11	ΣΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	Κ. ΓΕΡΜΑ 130
12	ΒΗΧΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ	Κ. ΓΕΡΜΑ 128
13	ΚΟΥΤΣΟΥΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΤΣΑΘΑΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΤΖΟΥΡΗΣ ΑΡΓ.	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 139
14	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	Κ. ΜΑΤΑΠΑ 120

Ο ανωτέρω πίνακας συντάχθηκε με πληροφορίες που συλλέχθηκαν από τους ιδιοκτήτες, μισθωτές και διαχειριστές των ακινήτων.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΣ ΠΑΝ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 759/05 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

ο πρόεδρος
Χ. ΓΚΑΒΕΡΑΣ

ΟΤ 237
Τ 24

ΟΤ 238
Τ 24

ΟΤ 235
Τ 24

ΟΤ 215
Τ 24

οδός Κ. ΓΕΡΜΑ

οδός Κ. ΜΑΤΑΠΑ

οδός ΧΑΡΩΝ

οδός ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΛΥΚΕΙΟ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ

Β

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΚΛ 1:5000

ΔΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του ... 6/10-5-2006 ...
Πειραιάς 24-5-2006

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ : ΑΡΧ/ΚΟΥ - Γ.Π.Σ
ΤΜΗΜΑ :ΓΕΝ.ΣΧΕΔ.ΠΟΛΗΣ - ΤΟΠ/ΚΟΥ

ΘΕΜΑ :
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΩΣ "ΣΧΟΛΙΚΟΥ".

ΘΕΣΗ :
Κ. ΓΕΡΜΑ — ΚΑΠ. ΜΑΤΑΠΑ
Ο.Τ 238 Τ.24

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΘΕΟΔ. ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΗΣ 2005

ΣΥΝΤΑΞΗ : ΑΛΑΤΖΑ ΕΙΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΗ : ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΑΡ.

Ο ΥΠΕΥΘ. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΣ ΠΑΝ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ ΘΕΟΔ.	ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ ΚΟΣΜ.	ΧΡ. ΑΓΡΑΠΙΔΗΣ

983/Ε

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr